



ATA nº 9/2022

Folha 17

Aos trinta dias do mês de setembro de 2022, reuniu esta Junta em sessão ordinária estando presentes a Sra. Presidente Constança Melo, o Sr. Secretário João Moreira e a Sra. Tesoureira Daniela Santos. -----

A Sra. Presidente deu início à reunião considerando os seguintes assuntos: -----

Aceitou-se a cedência da Sra. Idalina Sousa Tavares de todos os direitos da covata **35-D** ao Sr. Fábio Leandro Silva Santos Rita, residente na Rua Zé das Ovelhas, 31, em Vacaria; -----

Aceitou-se a cedência do Sr. António Teixeira de Aguiar de todos os direitos da covata **19-B** à filha Armanda de Almeida Aguiar, residente na Rua S. Martinho, 37, em Fajões; -----

Encetou-se diligências com a Indaqua e CMOA para a reparação de um buraco no pavimento na Rua do Serrado, que após se apurar responsabilidade de CMOA, foi reparado; -----

Encetou-se diligências com a Indaqua para a reparação da vala aberta na Travessa do Pinhal, em Teamonde, pois devido às chuvas intensas provocou escorrimento de lama colocando em risco a circulação na Rua João Borges de Almeida, tendo a vala sido reparada; -----

Recebemos, por parte da Comissão de Festas em Honra de S. Miguel de Azagães, o pedido de cedência do palco móvel e a sua colocação. Tratando-se de uma festa de prestígio para a comunidade, decidiu-se aceitar o pedido e disponibilizar a estrutura a título gratuito; -----

No Parque Verde, envidou-se conversações com o proprietário do prédio rústico 3561, Sr. Manuel António Couto Moreira, residente na Praceta das Fontainhas, 23, em Azagães. Este prédio é confinante com o Parque Verde, e o proprietário beneficiou com a construção dos muros de suporte de terras erigidos aquando da construção do edifício de apoio ao parque. Neste sentido, o proprietário concordou em efetuar um donativo de 1 500€ (mil e quinhentos euros) à junta de freguesia e proceder à beneficiação e arranjo urbanístico do muro de pedra existente, como forma de agradecimento pela construção dos referidos muros. Tendo em conta que o proprietário deste terreno já havia doado terreno aquando da construção da Rua

Manuel Melo Caetano Almeida, e o mesmo pretende proceder à construção do muro frontal da propriedade, foi elaborado um contrato de construção de muro por cedência anterior de terreno para a construção da referida rua, e nos termos já apresentados atrás, sendo que deverá ficar explícito que a junta de freguesia não contribuirá de forma alguma nesta construção; -----

Tendo em conta a falha de serviços de internet na sede da junta de freguesia desde o início do mês, para a qual a NOS não deu resolução satisfatória nem rápida, procedeu-se à consulta de mercado para procura de alternativa, sendo que a operadora que apresentou possibilidade de instalação e melhor proposta foi a MEO, apresentando para os serviços SAF/CTT a proposta de Net Fibra 200Mbps/100Mbps + Voz com chamadas gratuitas para rede fixa nacional por 22,76€/ Mês + IVA, durante 24 meses, e para os serviços na sede da junta Internet 200Mbps/100 +Tv + Voz Fixo chamadas gratuitas rede fixa nacional + 2 cartões 3500 minutos/ 3500 SMS + 10Gb Net Móvel pelo valor total de 45,52€/ Mês + IVA, durante 24 meses, com oferta de uma mensalidade. Tendo em conta a necessidade de acesso a internet na sede, a considerável melhoria na qualidade dos serviços e acesso ao serviço de fibra óptica em todos os serviços de telecomunicações, deliberou-se proceder à cessação do contrato NOS com pedido de justa causa e aceitar a proposta MEO, a qual difere minimamente no valor suportado nos contratos atuais com a NOS, pelo que não constitui aumento de despesa; -----

O desenvolvimento da casa do parque e a melhoria contínua dos serviços no Edifício Vasquez tornam necessário aumentar o nível de segurança das instalações, pelo que se procedeu à consulta de mercado para a colocação de sistema de vigilância e segurança. Recebeu-se proposta de duas entidades, Securitas Direct e Prosegur. A proposta mais vantajosa foi da Securitas Direct inclui, que após estudo de segurança feito presencialmente apresentou: Edifício do Posto de Correios + Museu [1 Kit Alarme Empresa + 1 Detetor com Câmara a cores e flash + custo de aquisição com instalação: 423,50€ + IVA + serviços: 38€+IVA/mês] Estaleiro + Casa "Carregosa Viva" [1 Kit Alarme Empresa + custo de aquisição com instalação: 0€ + serviços: 22,20€ + IVA] Condições de pagamento extra: Equipamentos: 30 dias c/fatura Serviços: semestral/anual c/ fatura. Considerou-se a oferta da Securitas Direct mais vantajosa e deliberou-se adjudicar o contrato de segurança a esta entidade; -----

-----

Encetamos diligências com as Infraestruturas de Portugal para procederem à requalificação do troço mais degradado da Rua D. Eduarda Vasques e Rua D. Manuel II (da EN224-1) para que fiquem concluídas, com as intervenções feitas em maio a via ficou sem as marcas rodoviárias definidas, assim como o piso junto das passadeiras, na Rua Eduarda Vasques, está em degradação. Aguardamos resposta;

-----

A primeira alteração modificativa do orçamento de 2022 proposta a aprovação em assembleia de freguesia não foi aprovada, tendo sido retirado o ponto da votação, uma vez que foi considerado que a apresentação da proposta não foi suficiente para justificar a aprovação. As alterações ao orçamento deverão, assim, ser anuladas e a alteração modificativa será reapresentada na próxima assembleia para nova análise e aprovação;

-----

Analizou-se a prestação de serviços efetuada pelo tarefeiro Adelino Queirós dos Santos, tendo sido deliberado prescindir dos seus serviços, com efeito a trinta de setembro, agradecendo toda a colaboração prestada e dedicação à freguesia;

-----

Apoiou-se o Centro Escolar de Azagães, como vem ocorrendo desde o início do ano, em trabalhos de manutenção na escola, nomeadamente, eletricitista, pichelaria e carpintaria;

-----

Iniciou-se o processo contabilístico de Inventário em SNC-AP, com o levantamento presencial pela técnica Andreia Sobral, da Datamind, dos bens da junta de freguesia;

-----

Reforçamos diligências com a E-Redes para ser movido um poste Rua do Colégio, que devido ao alargamento da via precisa ser alterado para a berma para que o alargamento possa ser alcatroado.

-----

Nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião com a elaboração da presente ata, que depois de lida e aprovada por unanimidade, vai ser assinada pelos presentes.

-----

A Presidente: *Coentanca*

O Secretário: *João Jozeira*

A Tesoureira: *Daniela Sofia Aguiar Santos*